

Số: 935/TB-CCTHA

Đức Trọng, ngày 16 tháng 10 năm 2023

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ các Bản án, Quyết định số: 16/2023/DSST ngày 03/3/2023; số: 17/2023/DSST ngày 03/3/2023 và số: 98/2023/QĐST-DS ngày 03/8/2023 của Tòa án nhân dân huyện Đức Trọng, tỉnh Lâm Đồng;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số: 893/QĐ-CCTHA ngày 17/4/2023; số: 943/QĐ-CCTHA ngày 20/4/2023; số: 894/QĐ-CCTHA ngày 17/4/2023; số: 945/QĐ-CCTHA ngày 20/4/2023 và số: 1435/QĐ-CCTHA ngày 04/8/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Trọng, tỉnh Lâm Đồng;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 39/QĐ-CCTHA ngày 09/5/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Trọng, tỉnh Lâm Đồng;

Căn cứ các Biên bản làm việc ngày 27/9/2023; ngày 05/10/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Trọng, tỉnh Lâm Đồng.

Do đương sự, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan đề nghị Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Trọng, địa chỉ: đường Lê Hồng Phong, tổ 24, thị trấn Liên Nghĩa, huyện Đức Trọng, tỉnh Lâm Đồng cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Tài sản thẩm định giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc quyền sở hữu, sử dụng của bà Lô Hoàng Nhã, địa chỉ: tổ 4, khu C, thôn Nghĩa Hiệp, xã Liên Hiệp, huyện Đức Trọng, tỉnh Lâm Đồng, cụ thể như sau:

- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 1502/1.500m² đất (trong đó có 100m² đất ONT và 1.400m² đất HNK), tờ bản đồ số 13 (299) xã Liên Hiệp, huyện Đức Trọng, đã được UBND huyện Đức Trọng cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AE 466996 ngày 19/10/2006, đứng tên bà Lô Hoàng Nhã.

Sau khi đo đạc hiện trạng, thửa đất số 1502, tờ bản đồ số 13 (299) thuộc một phần thửa đất số 1289, 205, tờ bản đồ số 53 (2016) xã Liên Hiệp, huyện Đức Trọng, có diện tích là 1500m² (Có họa đồ kèm theo).

- Tài sản gắn liền với đất gồm:

+ 01 (Một) căn nhà xây cấp 4, có diện tích xây dựng khoảng 88,85m². Có kết cấu: móng đá chẻ, tường xây gạch, trần la phong nhựa, mái lợp tôn, nền lát gạch Ceramic; cửa sắt + kính; nhà tiền chế (bếp) khung sắt, vách tôn, có diện tích khoảng 25.60m²; mái vòm phía trước + bên hông nhà khung sắt, có diện tích khoảng

121.26m²; sân trước nhà + bên hông nhà đổ bê tông dày 5cm, có diện tích khoảng 121.26m²; giếng khoan khoảng 50m + 01 mô tơ; bồn nước 1.000 lít + khung bồn nước cao 4m; điện gia dụng thông thường.

+ Cây trồng trên đất: 11 (Mười một) cây gỗ sưa khoảng năm năm tuổi; 03 (ba) cây sầu riêng khoảng năm năm tuổi; 41 (Bốn mươi một) cây cà phê trên 01 năm tuổi.

+ 01 (Một) nhà tạm tiền chế; có kết cấu: trụ sắt, vách tôn, mái lợp tôn, nền láng xi măng.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Trọng thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Lâm Đồng biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

01 (Một) bộ hồ sơ năng lực thể hiện đầy đủ các tiêu chí về thẩm định.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 17/10/2023 đến hết ngày 23/10/2023 (05 ngày làm việc).

Hình thức nộp hồ sơ: nộp trực tiếp (trong giờ hành chính) hoặc gửi qua đường bưu điện.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Trọng, địa chỉ: đường Lê Hồng Phong, tổ 24, thị trấn Liên Nghĩa, huyện Đức Trọng, tỉnh Lâm Đồng.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Lâm Đồng;
- Đường sự;
- Người liên quan;
- VKSND huyện Đức Trọng;
- Lưu VT + HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Đức Hiễn